

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO TỔNG HỢP SÁNG KIẾN

Giải pháp hạn chế cưỡng chế, tổ chức tốt công tác cưỡng chế trong thi hành án dân sự trong giải phóng mặt bằng trên địa bàn thành phố Hưng Yên.

- Nhóm tác giả: Bùi Tuấn Anh - Phó Chủ tịch UBND thành phố Hưng Yên; Hoàng Trung Kiên - Giám đốc Ban quản lý xây dựng đầu tư thành phố Hưng Yên

- Cá nhân, tổ chức phối hợp (*ghi cụ thể từng thành viên*):
- Thời gian đã được triển khai thực hiện năm 2022.

I. ĐẶT VẤN ĐỀ

1. Sự cần thiết, mục đích của việc thực hiện sáng kiến (lý do nghiên cứu).

Quản lý xã hội như chúng ta thấy đây là những công việc khó khăn, phức tạp, đòi hỏi chúng ta phải được thực hiện trên cơ sở một hệ thống thể chế rõ ràng, minh bạch. Để quản lý xã hội, có nhiều công cụ khác nhau như pháp luật, đạo đức, phong tục, tập quán, tín điều tôn giáo, quy định của các cộng đồng dân cư, của các tổ chức xã hội... Mỗi công cụ đều vừa có những mặt mạnh, vừa có những hạn chế nhất định, không có công cụ nào là vạn năng. Với những ưu thế vượt trội như tính quyền lực nhà nước (tính bắt buộc chung, tính cưỡng chế), tính xác định về hình thức, tính quy phạm phổ biến..., pháp luật có khả năng triển khai những chủ trương, chính sách của Đảng, nhà nước một cách nhanh chóng, đồng bộ, có hiệu quả và rộng khắp trên quy mô cả nước. Do vậy, pháp luật đã trở thành công cụ quan trọng, có hiệu quả nhất để nhà nước tổ chức và quản lý các mặt của đời sống xã hội. Thông qua pháp luật, nhà nước đề ra các kế hoạch và chính sách đối nội, đối ngoại của nhà nước, phát triển kinh tế, văn hoá, giáo dục, y tế, đảm bảo an ninh, quốc phòng..., xác định địa vị pháp lý của các cá nhân, tổ chức xã hội, xác định hành lang, khuôn khổ pháp lý cho hoạt động của các chủ thể xã hội, xác định các biện pháp kiểm tra giám sát và xử lý những chủ thể có hành vi vi phạm pháp luật trong các lĩnh vực của đời sống xã hội...

Trong mọi mặt, mọi góc độ của đời sống đều gắn liền đến Pháp luật và Pháp luật là công cụ quan trọng để Nhà nước thực hiện việc tổ chức và quản lý XH. Thông qua pháp luật, con người được sống và làm việc trong một môi trường an toàn và có kỷ luật. Hiến pháp, pháp luật được ban hành là để điều chỉnh các quan hệ xã hội, trật tự, củng cố và phát triển chúng theo những định hướng mong muốn nhằm đạt được những kết quả, mục tiêu nhất định, trong đó có mục tiêu: dân giàu, nước mạnh, dân chủ, công bằng, văn minh. Và điều đó chỉ có thể đạt được khi những chỉ dẫn, mệnh lệnh của các quy định trong

Hiến pháp, pháp luật được thi hành có hiệu quả trong đời sống xã hội, thể hiện ở hành vi thực tế, hợp pháp của các cơ quan, tổ chức, những người có chức vụ, quyền hạn và các cá nhân. Vai trò của pháp luật có thể được xem xét ở nhiều góc độ, mức độ, nhiều khía cạnh và nhiều chiều khác nhau. Bất cứ một quốc gia nào cũng cần ngày càng hoàn thiện hệ thống pháp luật để nhằm đảm bảo quyền và nghĩa vụ cơ bản của con người cũng như sự phát triển của đất nước mình.

Các quy phạm XH ở nước ta hiện nay rất đa dạng bao gồm: các quy phạm chính trị do các cơ quan, tổ chức của Đảng ban hành; các quy phạm do các tổ chức chính trị - XH ban hành; các quy phạm đạo đức, phong tục, tôn giáo và pháp luật. Trong các quy phạm đó, pháp luật là những quy tắc xử sự chung nhất, phổ biến nhất để điều chỉnh các quan hệ XH.

Đại hội XIII của Đảng đã xác định nhiệm vụ chiến lược xây dựng nhà nước pháp quyền: *“Tiếp tục xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam của Nhân dân, do Nhân dân và vì Nhân dân... Xây dựng hệ thống pháp luật đầy đủ, kịp thời, đồng bộ, thống nhất, khả thi, công khai, minh bạch, ổn định, lấy quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân, doanh nghiệp làm trọng tâm thúc đẩy đổi mới sáng tạo, bảo đảm yêu cầu phát triển nhanh, bền vững”*.

Nhà nước ta là Nhà nước của nhân dân, do nhân dân và vì nhân dân nên pháp luật thể hiện ý chí của giai cấp công nhân, nông dân, tầng lớp trí thức và những người lao động khác trong XH. Pháp luật thể hiện và bảo vệ lợi ích của số đông nhân dân trong XH. Thông qua pháp luật, ý chí của nhân dân trở thành ý chí của Nhà nước.

Thi hành pháp luật được xem là hình thức để nhà nước thực hiện các chức năng, nhiệm vụ của mình, quản lý, bảo vệ, thúc đẩy phát triển XH, còn đối với các tổ chức khác hoặc các cá nhân thì đó là việc thực hiện các quyền, tự do, hoặc các nghĩa vụ pháp lý của họ mà pháp luật đã quy định, vì lợi ích của mỗi tổ chức, cá nhân, cũng như của cả cộng đồng XH. Các hành vi thực tế, hợp pháp, được hình thành trong quá trình các tổ chức và cá nhân khi gặp phải tình huống thực tế mà pháp luật đã dự liệu, chuyển hoá một cách sáng tạo các quy tắc xử sự chung mà Nhà nước đã ban hành vào tình huống cụ thể đó thông qua hành vi thực tế hợp pháp của mình, nói cách khác, những nhu cầu, những hành vi bị cấm đoán, hay cho phép của pháp luật đối với các tổ chức, cá nhân đã được biểu hiện thành qua hành vi của họ.

Pháp luật là hệ thống các quy phạm (quy tắc hành vi hay quy tắc xử sự) có tính chất bắt buộc chung và được thực hiện lâu dài nhằm điều chỉnh các quan hệ XH, do Nhà nước ban hành hoặc thừa nhận, thể hiện ý chí của Nhà nước và được Nhà nước bảo đảm thực hiện bằng các biện pháp tổ chức, giáo dục, thuyết phục, cưỡng chế bởi bộ máy Nhà nước. Pháp luật là cơ sở pháp lý cho tổ chức, hoạt động của đời sống XH và Nhà nước, là công cụ để Nhà nước thực hiện quyền lực của mình.

Thực thi tốt Pháp luật nhằm điều chỉnh các quan hệ XH của pháp luật được thực hiện thông qua các hình thức như: quy định, cho phép, ngăn cấm, quy định quyền và nghĩa vụ giữa các chủ thể tham gia vào các quan hệ pháp luật. Nhờ có pháp luật mà các quan hệ XH được trật tự hóa, đi vào nề nếp. Nếu có hành vi vi phạm pháp luật, xâm phạm tới các quan hệ XH được pháp luật điều chỉnh thì cơ quan Nhà nước có thẩm quyền thực hiện các biện pháp cưỡng chế theo chế tài của quy phạm pháp luật để phục hồi lại quan hệ XH đã bị xâm phạm.

Công tác giáo dục của pháp luật được thực hiện thông qua các hoạt động cụ thể để tác động của pháp luật vào ý thức con người, làm cho mỗi người hình thành ý thức về pháp luật để có hành động phù hợp với cách xử sự được ghi trong các quy phạm pháp luật.

Thực thi tốt Pháp luật đối với XH nó là phương tiện điều chỉnh các quan hệ XH, pháp luật là một trong những yếu tố bảo đảm và bảo vệ sự ổn định của các quan hệ XH, pháp luật ghi nhận và thể chế hóa các quyền tự do và lợi ích hợp pháp của công dân và bảo đảm cho các quyền, lợi ích hợp pháp đó được thực hiện. Pháp luật ghi nhận một cách chính thức các giá trị mà con người cần có, hướng tới các giá trị nhân văn vì con người. Căn cứ vào các quy phạm pháp luật, mọi mọi người đều có điều kiện bảo vệ các quyền, lợi ích hợp pháp của mình, đấu tranh chống lại các biểu hiện tiêu cực, xây dựng XH công bằng, dân chủ và văn minh; trong quan hệ với kinh tế, pháp luật quy định về mặt pháp lý các quan hệ sản xuất và các quan hệ đó trở thành các quan hệ pháp luật tạo nên trật tự pháp luật về kinh tế;

Pháp luật tạo hành lang pháp lý để cho các doanh nghiệp thuộc mọi thành phần kinh tế tự do, bình đẳng trong sản xuất kinh doanh, đồng thời Nhà nước là chủ thể quản lý cũng dựa vào chuẩn mực đó mà điều chỉnh các quan hệ kinh tế. Các quan hệ kinh tế thị trường rất đa dạng, phong phú và phức tạp, do đó cần phải hướng chúng phát triển theo định hướng XH nhất định. Từ chỗ đó làm nảy sinh nhu cầu cần phải điều chỉnh của pháp luật để loại bỏ những yếu tố tùy tiện, ngăn ngừa rối loạn, khủng hoảng, thiết lập trật tự ổn định trong các quan hệ kinh tế. Bằng sự điều chỉnh của pháp luật mà tạo ra môi trường thuận lợi, tin cậy cho sự tồn tại và phát triển của các quan hệ kinh tế.

Thực thi tốt Pháp luật còn là công cụ bảo đảm sự an toàn tính mạng, tài sản, danh sự và nhân phẩm của mọi người trong XH. Vì vậy, pháp luật là công cụ cần thiết không thể thiếu bảo đảm cho sự tồn tại, ổn định và phát triển của XH, nhất là trong điều kiện nền kinh tế thị trường định hướng XHCN.

Thực thi tốt Pháp luật là phương tiện để thể chế hóa đường lối, chủ trương, chính sách của Đảng làm cho đường lối, chủ trương, chính sách đó... Đồng thời pháp luật là phương tiện để Đảng kiểm tra việc thực hiện các chủ trương, đường lối, chính sách trong thực tiễn. Để Nhà nước quản lý có hiệu lực, hiệu quả các lĩnh vực của đời sống XH: hành chính, chính trị, kinh tế - XH, an ninh - quốc phòng, trật tự an toàn XH... Để các tổ chức chính trị - XH

đảm bảo được tham gia vào quản lý Nhà nước, quản lý XH. Đảm bảo cơ sở pháp lý cho hoạt động kiểm tra, giám sát của các tổ chức chính trị - XH đối với việc chấp hành pháp luật của các cơ quan nhà nước, các cán bộ, công chức. Là cơ sở pháp lý để hình thành các mối quan hệ phối hợp giữa các tổ chức chính trị - XH với các cơ quan nhà nước. Đảm bảo, bảo vệ và phát triển văn hóa, đạo đức XHCN, đảm bảo sự công bằng XH và các quyền lợi hợp pháp của con người.

Thực thi tốt Pháp luật tóm lại là nhằm điều tiết và định hướng sự phát triển của các quan hệ xã hội, là để bảo đảm an toàn xã hội, là để giải quyết các tranh chấp trong xã hội, bảo đảm và bảo vệ quyền con người, là bảo đảm dân chủ, công bằng, bình đẳng và tiến bộ xã hội, đảm bảo sự phát triển bền vững của xã hội...

Không nằm ngoài môi trường xã hội chung đối với tỉnh Hưng Yên, thành phố Hưng Yên nói riêng luôn phấn đấu thực thi tốt pháp luật.

Tỉnh Hưng Yên nằm ở trung tâm đồng bằng Bắc Bộ, trong vùng kinh tế trọng điểm phía bắc.

Địa giới hành chính giáp 5 tỉnh, thành phố là:

- * Phía Bắc giáp tỉnh Bắc Ninh
- * Phía Tây Bắc giáp thành phố Hà Nội
- * Phía Đông giáp tỉnh Hải Dương.
- * Phía Nam giáp tỉnh Thái Bình
- * Phía Tây Nam giáp tỉnh Hà Nam.

Tổng diện tích tự nhiên 930,2 km² chiếm 6,2% diện tích đồng bằng bắc bộ. Hưng Yên là tỉnh đồng bằng không có rừng, núi và biển. Gồm 10 huyện, thị xã, thành phố với 161 xã, phường, thị trấn. Thành phố Hưng Yên là trung tâm chính trị, kinh tế, văn hoá của tỉnh.

Thành phố Hưng Yên nằm về phía Nam của tỉnh Hưng Yên, trung tâm thành phố cách Thủ đô Hà Nội khoảng 60km về phía Tây Bắc; cách thành phố Hải Dương 50km về phía Đông Bắc; cách thành phố Thái Bình 50km về phía Đông Nam; cách thành phố Phủ Lý 25km về phía Tây Nam; phía Bắc giáp huyện Kim Động, phía Đông và phía Nam giáp huyện Tiên Lữ, phía Tây giáp tỉnh Hà Nam. Thành phố Hưng Yên 17 đơn vị hành chính cấp xã, gồm 07 phường và 10 xã; Dân số khoảng trên 130.000 người; Tổng diện tích tự nhiên của thành phố Hưng Yên tính đến ngày 31/12/2021 là 7.386,1ha.

Với vị trí địa lý của tỉnh Hưng Yên, thành phố Hưng Yên như vậy nên có chịu sự ảnh hưởng rất lớn các tác động về mọi mặt (cả tích cực và tiêu cực) của đời sống kinh tế - xã hội.

Trong tổng thể hệ thống các quy phạm (quy tắc hành vi hay quy tắc xử sự) có tính chất bắt buộc chung, có quy định riêng cho lĩnh vực xử lý vi phạm

hành chính, thi hành án. Các mối quan hệ cho thấy được diễn ra thường xuyên liên tục, hàng ngày nó liên quan rất nhiều tới Luật Thi hành án dân sự “Điều 1. Luật này quy định nguyên tắc, trình tự, thủ tục thi hành bản án, quyết định dân sự, hình phạt tiền, tịch thu tài sản, truy thu tiền, tài sản thu lợi bất chính, xử lý vật chứng, tài sản, án phí và quyết định dân sự trong bản án, quyết định hình sự, phân tài sản trong bản án, quyết định hành chính của Tòa án, quyết định xử lý vụ việc cạnh tranh có liên quan đến tài sản của bên phải thi hành án của Hội đồng xử lý vụ việc cạnh tranh và quyết định của Trọng tài thương mại (sau đây gọi chung là bản án, quyết định); hệ thống tổ chức thi hành án dân sự và Chấp hành viên; quyền, nghĩa vụ của người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan; nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan, tổ chức, cá nhân trong hoạt động thi hành án dân sự”.

Thực hiện tốt các dự án, các công trình phúc lợi xã hội... theo tiến trình đô thị hóa phần đầu thành phố Hưng Yên trở thành đô thị loại 2.

2. Thực trạng.

Với tốc độ phát triển mạnh mẽ của nền kinh tế hiện nay và tương lai, tạo ra cho xã hội hiện nay đất đai đang phải chịu sức ép của gia tăng dân số và sự phát triển của kinh tế, xã hội. Thực hiện tiến trình đô thị hóa phần đầu thành phố Hưng Yên trở thành đô thị loại 2, trên địa bàn thành phố đang thực hiện rất nhiều dự án: Các công trình phúc lợi xã hội, các khu dân cư, nâng cấp cải tạo hệ thống giao thông ... tất cả đều liên quan đến giải phóng mặt bằng (GPMB) thu hồi đất, liên quan đến quyền sử dụng đất, tài sản trên đất. Trong quá trình GPMB cho các dự án đều gặp phải những khó khăn, vướng mắc về nguồn gốc đất, giá đất, đơn giá tài sản, vật kiến trúc để tính bồi thường; nhận thức và ý thức của một bộ phận người dân trong việc thực hiện chủ trương thu hồi đất và chính sách bồi thường, giải phóng mặt bằng chưa cao nhiều người dân chưa đồng tình ủng hộ, đưa ra nhiều đòi hỏi, thậm chí yêu sách tìm mọi cách cản trở, chống đối dẫn tới phải cưỡng chế để GPMB... tác bồi thường, giải phóng mặt bằng là việc làm khó, phức tạp ảnh hưởng trực tiếp đến lợi ích của người dân và tiềm ẩn nguy cơ gây mất an ninh trật tự tại cơ sở.

Theo số liệu thống kê báo cáo trong khoảng 3 năm (2020 - 2022) trở lại đây số lượng các dự án trên địa bàn phải thực hiện thu hồi đất 13 dự án, diện tích phải thu hồi GPMB khoảng 27,4ha; số hộ liên quan là 1.177 hộ gia đình, số tiền phải đền bù, hỗ trợ lên tới: 197.267.475.852 đồng. Trong quá trình thực hiện với số hộ gia đình, số tiền phải đền bù, hỗ trợ rất lớn lên công tác GPMB đều gặp phải những khó khăn, vướng mắc về nguồn gốc đất, giá đất, đơn giá tài sản, vật kiến trúc để tính bồi thường... một bộ phận người dân chưa đồng tình ủng hộ, đưa ra nhiều đòi hỏi, thậm chí yêu sách tìm mọi cách cản trở, chống đối dẫn tới phải cưỡng chế để GPMB...

Theo số liệu thống kê báo cáo trong khoảng 5 năm trở lại đây số lượng các vụ việc, vụ án chuyên cơ quan thi hành án thành phố Hưng Yên như sau:

TT	Số loại việc	Số	Số tiền	Ghi chú
----	--------------	----	---------	---------

		lượng (việc)	(Triệu đồng)	
I	Năm 2017			
1	Tổng số phải THA	725	54.066,3	
1.1	Số có điều kiện THA	501	39.027,9	
1.2	Số chưa có điều kiện	224	15.038,4	
1.3	Số THA xong	425	15.038,4	đạt tỷ lệ 84,8% về việc, 49,6% về tiền (so với chỉ tiêu Tổng cục giao vượt 11,8% về việc, 15,6% về tiền)
1.4	Số việc chuyển kỳ sau	300	34.711,4	
2	Số đã ra quyết định áp dụng biện pháp cưỡng chế THA	16		
2.1	Số đã cưỡng chế THA thành công	12		
2.2	Số chưa cưỡng chế THA	04		
II	Năm 2018			
1	Tổng số phải THA	764	66.664,3	
1.1	Số có điều kiện THA	491	41.234,5	
1.2	Số chưa có điều kiện	273	25.429,7	
1.3	Số THA xong	419	7.280,0	đạt tỷ lệ 85 % về việc, 17,7% về tiền (so với chỉ tiêu Tổng cục giao vượt 12% về việc)
1.4	Số việc chuyển kỳ sau	345	59.382,0	
2	Số đã ra quyết định áp dụng biện pháp cưỡng chế THA	14		giảm 02 việc so với cùng kỳ
2.1	Số đã cưỡng chế THA thành công	13		
2.2	Số chưa cưỡng chế THA	01		
II	Năm 2019			
1	Tổng số phải THA	773	115.083,4	
1.1	Số có điều kiện THA	463	84.702,9	
1.2	Số chưa có điều kiện	310	30.380,5	
1.3	Số THA xong	365	20.419,2	đạt tỷ lệ 79% về việc, 24,11% về tiền (so với chỉ tiêu Tổng cục giao vượt 5% về việc)
1.4	Số việc chuyển kỳ sau	408	94.664,1	
2	Số đã ra quyết định áp dụng biện pháp cưỡng chế THA	10		giảm 04 việc so với cùng kỳ
2.1	Số đã cưỡng chế THA thành công	08		
2.2	Số chưa cưỡng chế THA	02		
III	Năm 2020			
1	Tổng số phải THA	651	138.196,7	
1.1	Số có điều kiện THA	551	120.675,8	
1.2	Số chưa có điều kiện	99	16.449,7	
1.3	Số THA xong	447	50.077,1	đạt tỷ lệ 81,13% về việc, 41,5% về tiền (so với chỉ tiêu Tổng cục giao vượt 0,13% về việc và 3,5% về tiền)
1.4	Số việc chuyển kỳ sau	204	88.119,7	
2	Số đã ra quyết định áp dụng biện pháp cưỡng chế THA	21		Tăng 11 việc so với cùng kỳ
2.1	Số đã cưỡng chế THA thành công	20		
2.2	Số chưa cưỡng chế THA	01		
IV	Năm 2021			

1	Tổng số phải THA	654	159.893,0	
1.1	Số có điều kiện THA	533	119.095,1	
1.2	Số chưa có điều kiện	121	40.797,9	
1.3	Số THA xong	445	59.366,4	đạt tỷ lệ 83,49% về việc, 49,85% về tiền (so với chỉ tiêu Tổng cục giao vượt 0,49% về việc và 9,85% về tiền)
1.4	Số việc chuyển kỳ sau	209	100.526,6	
2	Số đã ra quyết định áp dụng biện pháp cưỡng chế THA	07		Giảm 14 việc so với cùng kỳ. Trong đó: 06 việc cưỡng chế có huy động lực lượng; 01 việc áp dụng biện pháp khấu trừ thu nhập; 01 quyết định kê biên, xử lý tài sản
2.1	Số đã cưỡng chế THA thành công	04		
2.2	Số chưa cưỡng chế THA	03		
V	Năm 2022			
1	Tổng số phải THA	621	145.212,5	
1.1	Số có điều kiện THA	527	66.592,5	
1.2	Số chưa có điều kiện	89	66.233,3	
1.3	Số THA xong	444	35.978,9	đạt tỷ lệ 84,25% về việc, 54% về tiền (so với chỉ tiêu Tổng cục giao vượt 1,25% về việc và 13,9% về tiền)
1.4	Số việc chuyển kỳ sau	177	109.233,6	
2	Số đã ra quyết định áp dụng biện pháp cưỡng chế THA	14		Tăng 07 việc so với cùng kỳ.
2.1	Số đã cưỡng chế THA thành công	10		
2.2	Số chưa cưỡng chế THA	04		

Trong quá trình lãnh đạo chỉ đạo những năm gần đây Ban chỉ đạo Thi hành án Thành phố đã tích cực, sát sao ... Cơ quan Thi hành án của thành phố Hưng Yên đã tích cực phối hợp với các ngành, đơn vị, địa phương để tìm cách thực hiện tốt nhất nhiệm vụ. Do vậy, tổng số vụ việc còn phải xử lý trong năm 2022 có giảm hơn so với những năm trước, nhưng với số lượng vụ việc còn phải thực hiện chuyển sang năm sau cũng còn nhiều, với số tiền lớn.

Để công tác Thi hành án dân sự nói chung trong đó phải thực hiện biện pháp cưỡng chế THADS, thực hiện công tác GPMB đề hạn chế thấp nhất phải sử dụng biện pháp cưỡng chế THADS, GPMB đạt được hiệu quả cao và đáp ứng với yêu cầu nhiệm vụ hiện nay tôi đề xuất tập trung thực hiện tốt một số giải pháp.

II. NỘI DUNG SÁNG KIẾN HOẶC GIẢI PHÁP

1. Đánh giá tình hình thi hành án dân sự, công tác GPMB các công trình trên địa bàn hiện nay.

Trong bối cảnh hiện nay tốc độ phát triển nhanh, mạnh mọi mặt của xã hội, nhất là sự ảnh hưởng đặc thù của nền kinh tế thị trường tác động rất lớn đến đời sống xã hội. Ở một góc độ nào đó, một bộ phận có sự xuống cấp của đạo đức con người trong xã hội, đôi khi con không coi trọng tình cảm, thậm chí không coi trọng tính mạng ... mà đặt vấn đề lợi ích cá nhân, nhóm lên trên hết. Ảnh hưởng lớn nhất xuất phát từ tranh chấp, dành giật quyền lợi lên hầu hết trong các bản án phải thi hành đều là phân chia tài sản, tiền bạc...

Trong những năm qua hoạt động thi hành pháp luật đã được quan tâm nhiều hơn, tốt hơn, tuy nhiên việc thi hành án dân sự còn nhiều tồn tại, bất cập... Thời gian qua công tác cưỡng chế THADS được áp dụng tuy chưa nhiều nhưng kết quả đạt được đã thúc đẩy, kích lệ tiến độ giải quyết việc THADS, tạo niềm tin cho nhân dân về tính nghiêm minh của pháp luật góp phần ổn định tình hình trật tự trị an xã hội.

Thi hành án dân sự trong thực tiễn gặp nhiều khó khăn vướng khi án có hiệu lực pháp luật cơ quan THADS chịu sức ép từ nhiều phía, người được thi hành án thì khiếu kiện yêu cầu phải kiên quyết tổ chức thi hành án theo quy định của pháp luật; người phải thi hành án thì khiếu kiện kêu oan cho rằng án xử sai nên tìm đủ cách để chống đối việc thi hành án... nhiều vụ việc phải tổ chức cưỡng chế, để phải tổ chức cưỡng lại càng gặp nhiều khó khăn.

Những năm gần đây số lượng các vụ việc, vụ án chuyển cơ quan thi hành án phát sinh rất nhiều, nhiều vụ việc phức tạp giá trị lớn phải thi hành ngay, nguy cơ dẫn đến hoạt động thi hành án dân sự trở thành điểm nghẽn.

Trong quá trình thực thi gặp phải những hạn chế, bất cập lớn trong hoạt động xây dựng pháp luật là tình trạng chòng chéo, mâu thuẫn, xung đột giữa các văn bản luật và các văn bản dưới luật. Thực trạng này dẫn đến nhiều khó khăn cho việc thực hiện pháp luật của người dân, doanh nghiệp và thi hành pháp luật của các cơ quan nhà nước. Dẫn đến tình trạng “làm theo luật này thì đúng, luật khác thì sai” ... Nhất là sự chòng chéo, mâu thuẫn, xung đột giữa các văn bản quy phạm pháp luật trong các lĩnh vực: Đất đai, đầu tư, xây dựng, quy hoạch; nhà ở, kinh doanh bất động sản, ... Bất cập và mâu thuẫn, chòng chéo làm giảm tính minh bạch của pháp luật, khiến cho pháp luật trở nên phức tạp, khó hiểu và khó áp dụng, hiệu lực và hiệu quả điều chỉnh thấp. Sự xung đột, chòng chéo giữa các văn bản pháp luật là những cản trở đối với việc thực hiện pháp luật, làm giảm niềm tin vào pháp luật, gây ra nhiều tác động tiêu cực đối với các đối tượng phải tuân thủ pháp luật...

Theo quy định của pháp luật thì tất cả các bản án, quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật và phần bản án, quyết định được thi hành ngay nếu hết thời hạn tự nguyện thi hành án người phải thi hành án có điều kiện mà không thi hành thì đều phải áp dụng biện pháp cưỡng chế thi hành án. Trong thực tiễn việc áp dụng biện pháp cưỡng chế rất ít, tỷ lệ việc cưỡng chế trên số việc có điều kiện thi hành án rất thấp, cơ quan thi hành án còn để thời gian động viên, thuyết phục người phải thi hành án tự nguyện thi hành án kéo dài

làm cho số việc có điều kiện thi hành án còn tồn đọng nhiều, tỷ lệ giải quyết việc thi hành án không đáp ứng chỉ tiêu... Những việc đã phải áp dụng biện pháp cưỡng chế thì thời gian giải quyết cũng kéo dài, số việc cưỡng chế hoàn thành trên số việc áp dụng biện pháp cưỡng chế chỉ đạt thấp.

Một số cán bộ của cơ quan THADS chưa mạnh dạn, kiên quyết áp dụng biện pháp cưỡng chế thi hành án, ngại khó khăn, va chạm, sợ làm sai, sợ trách nhiệm ...

Số việc và tiền thụ lý tăng cao trong khi biên chế của cơ quan THADS không tăng; cơ sở vật chất thiếu thốn, kinh phí hạn hẹp...

Thị trường bất động sản chưa khởi sắc trở lại, nhiều tài sản kê biên, bán đấu giá gặp khó khăn; công tác phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị còn chưa đáp ứng được yêu cầu của thực tiễn trong thực thi nhiệm vụ thi hành án...

Một số cơ quan liên quan chưa thực hiện đúng nhiệm vụ, trách nhiệm phối hợp còn thấp, nhất là khi phối hợp thi hành án theo quy định của pháp luật khi Chấp hành viên áp dụng biện pháp cưỡng chế thi hành án. Còn có tư tưởng coi đó là nhiệm vụ riêng của Cơ quan Thi hành án...

Một số bản án, quyết định tuyên không rõ khó thi hành, khi cơ quan thi hành án có thỉnh thị, xin ý kiến thì chậm được giải thích, đính chính, một số án xử sai, vi phạm pháp luật nhưng chậm được phát hiện giải quyết theo trình tự giám đốc thẩm, tái thẩm khi đưa ra bản biện pháp cưỡng chế thi hành án dẫn tới chưa có được sự thống nhất, ủng hộ phối hợp của các cơ quan ban ngành và chính quyền địa phương.

Năm 2020, 2021, những tháng đầu năm 2022 công tác thi hành án dân sự trên địa bàn gặp rất nhiều khó khăn do diễn biến phức tạp của dịch bệnh Covid-19 ảnh hưởng không nhỏ đến việc thực hiện chỉ tiêu nhiệm vụ thi hành án dân sự nói chung và trên địa bàn thành phố Hưng Yên nói riêng. Dẫn tới số lượng vụ việc chưa thực hiện được phải chuyển sang năm 2022 nhiều. Số việc, tiền có điều kiện chuyển kỳ sau còn nhiều; vẫn còn vụ việc thi hành án có điều kiện nhưng để kéo dài chưa được xử lý được dứt điểm...

Trong năm đã thực hiện tốt trách nhiệm cá nhân là Trưởng Ban chỉ đạo Thi hành án dân sự trên địa bàn. Chỉ đạo cơ quan Thi hành án thành phố các ngành thành viên thực hiện tốt nhiệm vụ kết quả trong năm cơ quan Thi hành án thành phố đã hoàn thành tốt nhiệm vụ và đã vượt chỉ tiêu Tổng cục giao 1,25% về việc và 13,9% về tiền. Đặc biệt trong năm với có 02 vụ việc phức tạp tồn tại hàng chục năm, cơ quan Thi hành án thành phố đã ban hành kết hoạch huy động lực lượng, ấn định ngày để thực hiện cưỡng chế, tuy nhiên bằng trách nhiệm cá nhân cùng với Ban chỉ đạo Thi hành án dân sự thành phố đã chỉ đạo sát sao, thực hiện tốt công tác phối hợp giữa các ngành, đơn vị, địa phương huy động lực lượng để tích cực tuyên truyền vận động, thuyết phục, kết quả trong 02 vụ phức tạp tồn tại gần 10 năm đối tượng phải thi hành án đều đã tự nguyện chấp hành nên không phải thực hiện cưỡng chế. Tiết kiệm được thời gian, chi phí cho nhiều cơ quan, đơn vị. Tạo được ra sức lan tỏa,

ảnh hưởng lớn giúp cho việc công tác lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện thi hành các vụ việc khác rất thuận lợi và cùng từ đó trong năm tiếp tục chỉ đạo cơ quan Thi hành án thành phố các ngành, đơn vị liên quan, huy động các tổ chức hội đoàn thể vào cuộc tích cực tuyên truyền vận động, thuyết phục lên một số vụ việc phức tạp tồn tại gần 10 năm cũng không phải ban hành kế hoạch và huy động lực lượng cưỡng chế.

Để công tác Thi hành án dân sự nói chung trong đó phải thực hiện biện pháp cưỡng chế THADS, hạn chế thấp nhất phải sử dụng biện pháp cưỡng chế THADS đạt được hiệu quả cao và đáp ứng với yêu cầu nhiệm vụ hiện nay chúng ta cần phải đặt ra nhiệm vụ cho phù hợp, tìm các giải pháp, biện pháp khả thi nhất.

2. Nhiệm vụ đặt ra đối với công tác Thi hành án dân sự, thực hiện các dự án trong đó có thực hiện biện pháp cưỡng chế THADS, GPMB.

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền pháp luật, bằng nhiều biện pháp, phương thức, hình thức...

- Cần quan tâm đến công tác đào tạo và đào tạo lại, công tác bồi dưỡng thường xuyên để không ngừng nâng cao kiến thức quản lý nhà nước, kiến thức pháp luật cho cán bộ, công chức nhà nước.

- Nâng cao năng lực của cán bộ, công chức, viên chức, trong các cơ quan Nhà nước nói chung và cơ quan Thi hành án nói riêng, nhất là đối với vụ việc phải cưỡng chế thi hành án.

- Nâng cao vai trò, trách nhiệm của cơ quan quản lý, cán bộ, công chức, viên chức, trong các cơ quan Nhà nước nói chung và cơ quan thi hành án nói riêng, nâng cao nhận thức chấp hành pháp luật của mọi thành viên trong xã hội.

- Yêu cầu đối với đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức phải tự mình gương mẫu thi hành pháp luật, đồng thời phải có trách nhiệm tổ chức để các tổ chức, cá nhân khác nghiêm chỉnh thi hành pháp luật chính xác, đầy đủ, triệt để.

- Đề nghị cấp trên xem xét bố trí nhân lực cho cơ quan Thi hành án phù hợp với thực tế.

- Tăng cường đầu tư cơ sở vật chất, trang bị và tăng cường cho cơ quan thi hành án. Bố trí kinh phí phù hợp với khối lượng, tích chất công việc.

- Thực hiện tốt công tác phối hợp giữa cơ quan ban ngành và chính quyền địa phương; Các tổ chức đoàn thể, các tổ chức, cá nhân ...

- Thực hiện tốt công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo, chú trọng công tác hòa giải...

- Thực hiện tốt việc kiểm tra, giám sát, báo cáo, kiến nghị, đề xuất ...

3. Các giải pháp tổ chức, thực hiện.

3.1. Công tác tuyên truyền: Cần đẩy mạnh công tác tuyên truyền, bằng nhiều biện pháp, đa dạng hóa các hình thức tuyên truyền, chú trọng các hình

thức tuyên truyền, trực tiếp, thường xuyên; tuyên truyền thông qua các kênh mạng xã hội, mạng viễn thông, trang tin điện tử, các phương tiện thông tin đại chúng, nghiên cứu xây dựng, phát triển và lựa chọn, trang bị các tài liệu tuyên truyền, sử dụng các biện pháp, hình thức nhằm phù hợp với từng đối tượng.

Chỉ đạo thực hiện việc đẩy mạnh tuyên truyền, vận động, đề cao trách nhiệm giáo dục, giải thích pháp luật, nhằm hình thành và nâng cao ý thức pháp luật cho mọi thành viên trong XH.

Đẩy mạnh công tác truyền thông, thông tin nhằm nâng cao nhận thức, trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức.

Đẩy mạnh công tác vận động, thuyết phục. Bằng các kênh để tiếp cận người phải thi hành án, những người có liên quan...

Đẩy mạnh học tập kinh nghiệm của các đơn vị, địa phương.

3.2. Thường xuyên quán triệt nâng cao vai trò, trách nhiệm của đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức. Yêu cầu phải tự mình gương mẫu thi hành pháp luật, đồng thời phải có trách nhiệm tổ chức để các tổ chức, cá nhân khác nghiêm chỉnh thi hành pháp luật chính xác, đầy đủ, triệt để.

Đẩy mạnh công tác đào tạo, đào tạo lại và bồi dưỡng thường xuyên để không ngừng nâng cao kiến thức quản lý nhà nước, kiến thức pháp luật, nâng cao năng lực của cán bộ, công chức, viên chức, trong các cơ quan Nhà nước nói chung và cơ quan Thi hành án nói riêng...

Tập huấn bồi dưỡng thường xuyên để không ngừng nâng cao kiến thức quản lý nhà nước, kiến thức pháp luật, nâng cao năng lực của cán bộ, công chức, viên chức, trong các cơ quan Nhà nước nhất là những người tham gia Ban chỉ đạo Thi hành án dân sự ở địa phương...

Tập huấn xử lý những tình huống, diễn biến bất thường trong qua trình thực hiện thi hành án, nhất là các vụ việc phải áp dụng biện pháp cưỡng chế, phải huy động lực lượng của các cấp, các ngành, đơn vị, địa phương...

Tổ chức các hoạt động hội thảo, tọa đàm ... chia sẻ kinh nghiệm trong thi hành án.

Tăng cường công tác phối hợp giữa các cấp, các ngành, đơn vị, địa phương, các tổ chức đoàn thể...

3.3. Đầu tư cơ sở vật chất, trang bị và tăng cường cho quan thi hành án. Bố trí kinh phí phù hợp với khối lượng, tích chất công việc.

3.4. Phân công nhiệm vụ cho các ngành, đơn vị, cá nhân đúng lĩnh vực, đúng người, đúng việc.

3.5. Tăng cường sự lãnh đạo của Đảng, chỉ đạo kiên quyết của Trưởng ban chỉ đạo THADS.

Yêu cầu đối với cơ quan thi hành án và các cơ quan chuyên môn liên quan tham mưu, đề xuất kịp thời chính xác, đúng pháp luật của là yếu tố quan

trọng đảm bảo tính đúng đắn và kết quả thành công trong thi hành án, nhất là đối với các vụ cưỡng chế khó khăn, phức tạp. Trường hợp vụ việc còn nhiều quan điểm khác nhau thì cần phải báo cáo thỉnh thị kịp thời để liên ngành cấp trên xem xét chỉ đạo thực hiện.

Chú ý đặc biệt đến thói quen, tâm lý của nhiều người là “bất tuân pháp luật”, luôn tìm cách lẩn tránh pháp luật. Do vậy, phương án thực hiện thi hành án quy định càng chi tiết càng tốt, tránh hiện tượng “lách luật”.

Trong quá trình lãnh đạo, chỉ đạo của Trưởng ban chỉ đạo THADS kiên quyết là phải yêu cầu linh hoạt, kiên quyết, đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

Chỉ đạo thực hiện tốt công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo, chú trọng nhất là công tác hòa giải ...

3.6. Giải pháp cụ thể nhằm hạn chế tối đa không phải tổ chức cưỡng chế. Nếu có phải tổ chức cưỡng chế thì phải đảm bảo an toàn tối đa đối với người và tài sản.

- Nghiên cứu kỹ hồ sơ để rà soát kỹ nguyên nhân của từng vụ việc phải thi hành án, nguyên nhân dẫn tới người bị thi hành án phải thực hiện, tâm lý chung là không ai muốn phải trả là tiền, là tài sản, là quyền sử dụng đất ... mà mình đang quản lý (thường người bị thi hành án phải trả cho người được thi hành án là tài sản, là quyền sử dụng đất có giá trị lớn). Để nắm bắt tâm lý, quan điểm chấp hành của từng người ... Từ đó có đặt ra phương pháp, biện pháp để vận động, thuyết phục.

- Tìm hiểu kỹ địa vị trong xã hội, các mối quan hệ của tất cả những người phải thi hành án, những người có trách nhiệm và quyền lợi liên quan; kể cả những người được thi hành án... Để nắm bắt tâm lý, quan điểm chấp hành, quan điểm thực hiện của từng người ... Từ đó có đặt ra phương pháp, biện pháp để vận động, thuyết phục.

- Quá trình tuyên truyền, vận động, thuyết phục phải tách được từng đối tượng ra riêng lẻ để thực hiện...

- Từ địa vị trong xã hội, các mối quan hệ của tất cả những người cần phải có phương pháp, biện pháp để vận động, thuyết phục phù hợp.

- Bằng các kênh để tiếp cận người phải thi hành án, những người có liên quan... để áp dụng những phương pháp, biện pháp để vận động, thuyết phục phù hợp.

- Đối với từng đối tượng đặt ra phương pháp, biện pháp để vận động, thuyết phục cho phù hợp để không phải tổ chức cưỡng chế và nếu có phải tổ chức cưỡng chế thì phải đảm bảo an toàn tối đa đối với người và tài sản.

+ Đối tượng là cán bộ, công nhân viên chức ... đang công tác tại cơ quan, đơn vị nào thì chúng ta phối hợp với cơ quan, đơn vị đó để cùng tuyên truyền vận động, thuyết phục cho đối tượng tự nguyện chấp hành.

+ Đối tượng là Người già, Phụ nữ, Cựu chiến binh, Nông dân, Thanh niên, trẻ em trong độ tuổi thiếu niên, nhi đồng ... thì Ban chỉ đạo thi hành án có ý kiến với tổ chức Hội Người cao tuổi; Hội Liên hiệp phụ nữ; Hội Cựu chiến binh, Hội Nông dân, Đoàn Thanh niên (đề nghị Hội Người cao tuổi; Hội Liên hiệp phụ nữ; Hội Cựu chiến binh, Hội Nông dân, Đoàn Thanh niên... thành phố chỉ đạo Hội Người cao tuổi ở cơ sở) vào cuộc để cùng tuyên truyền vận động, thuyết phục cho đối tượng tự nguyện chấp hành.

- Tùy tình hình cụ thể, diễn biến về tâm lý, quan điểm chấp hành của từng người phải thi hành án, những người có trách nhiệm và quyền lợi liên quan đề huy động, đề nghị cả các cơ quan, đơn vị ... liên quan, Mặt trận tổ quốc, các tổ chức chính trị, xã đồng loạt vào cuộc để cùng tuyên truyền vận động, thuyết phục cho đối tượng tự nguyện chấp hành.

- Thường xuyên nắm bắt thông tin diễn biến về tâm lý, quan điểm chấp hành của từng người phải thi hành án, những người có trách nhiệm và quyền lợi liên quan để có biện pháp lãnh đạo, chỉ đạo các bộ phận, người có trách nhiệm sử dụng, áp dụng các biện pháp nghiệp vụ, phương pháp, biện pháp để vận động, thuyết phục phù hợp để không phải tổ chức cưỡng chế và nếu có phải tổ chức cưỡng chế thì phải đảm bảo an toàn tối đa đối với người và tài sản.

- Trong quá trình lãnh đạo, chỉ đạo của Trưởng ban chỉ đạo THADS là phải yêu cầu linh hoạt trong sử dụng phương pháp, biện pháp để vận động, thuyết phục phù hợp với từng đối tượng, từng thời gian, thời điểm.

- Tìm hiểu kỹ thực trạng tài sản phải thi hành án là hiện vật, là quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà... để có biện pháp áp dụng cụ thể nếu phải tiến hành cưỡng chế để bàn giao tài sản, nhằm hạn chế tối đa những tình huống có thể xảy ra là do người phải thi hành án tìm mọi biện pháp ngăn cản, kể cả những biện pháp xấu nhất liên quan để hủy hoại tài sản, tính mạng của chính người phải thi hành án ... kể cả người thực hiện công việc cưỡng chế. Như xây dựng biện pháp áp chế, phương án phòng chống cháy nổ đối với đối tượng chống đối tượng (nếu dự kiến là có thể xảy ra) ...

3.7. Thực hiện tốt việc kiểm tra, giám sát để không xảy ra sai sót, thiệt hại ... không đáng có. Kịp thời rút ra các bài học kinh nghiệm nhằm hỗ trợ cho công tác lãnh đạo chỉ đạo trong công tác thi hành án dân sự được tốt hơn...

3.8. Động viên, khen thưởng, đề nghị khen thưởng kịp thời nhằm phát huy tính chủ động, sáng tạo trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

3.9. Đề nghị với các ngành, cơ quan làm án như Công an, Viện Kiểm sát, Tòa án cần xác định, xác minh chính xác, xử lý đúng người, đúng việc, mang tính nhân văn, đặc biệt tính khả thi cao cho quá trình thi hành án.

4. Phân công nhiệm vụ cho các cấp, ngành, đơn vị thực hiện.

4.1. Nhiệm vụ chung của Ban chỉ đạo Thi hành án dân sự thành phố.

Thực hiện nghiêm túc các quy định đối với nhiệm vụ được pháp luật quy định. Tập trung nghiên cứu kỹ hồ sơ từng vụ việc, nắm chắc thông tin của các bên được thi hành án và phải thi án để có phương án chỉ đạo phù hợp.

Chỉ đạo đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động, thuyết phục bằng nhiều biện pháp, đa dạng hóa các hình thức tuyên truyền, chú trọng các hình thức tuyên truyền, trực tiếp vận động, thuyết phục ...

Chỉ đạo thực hiện tốt công tác phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị, các tổ chức chính trị, xã hội có liên quan trong thi hành án dân sự. Phát huy hiệu quả công tác phối hợp của các cấp, các ngành trong thi hành án dân sự phù hợp với vai trò, trách nhiệm được giao.

Chỉ đạo, đôn đốc thực hiện tốt công tác việc kiểm tra, giám sát, báo cáo, kiến nghị, đề xuất kịp thời với cấp có thẩm quyền...

4.2. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố.

Cơ quan Thi hành án dân sự thành phố có nhiệm vụ giúp UBND thành phố trước hết là phải thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định. Tham mưu một cách khoa học, kịp thời.

Cơ quan Thi hành án dân sự thành phố thực hiện tốt công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo, nhất là công tác hòa giải luôn phải được quan tâm, chú trọng và thực hiện nghiêm.

Cơ quan Thi hành án dân sự thành phố thực hiện tốt nhiệm vụ chỉ đạo việc tổ chức phối hợp các cơ quan có liên quan trong thi hành án dân sự trên địa bàn; giải quyết kịp thời những vướng mắc, khó khăn phát sinh trong việc phối hợp; chỉ đạo việc tổ chức cưỡng chế thi hành các vụ án lớn, phức tạp, có ảnh hưởng đến an ninh, chính trị, trật tự an toàn xã hội ở địa phương phải có phương án thật chi tiết, cụ thể, báo cáo cơ quan cấp trên, cấp ủy Đảng, chính quyền, Ban chỉ đạo thành phố để chỉ đạo thực hiện nhằm đảm bảo an ninh trật tự trên địa bàn...

4.3. Công an Thành phố.

- Nắm chắc tình hình an ninh, trật tự liên quan đến vụ việc; nắm bắt tình hình về các đối tượng phải thi hành án, thân nhân của các đối tượng tương phải thi hành án, những người có quyền lợi liên quan và đánh giá về khả năng tham gia chống đối của các đối tượng để xây dựng phương án đảm bảo an ninh, trật tự, an toàn trước, trong và sau khi tổ chức cưỡng chế. Kịp thời báo cáo và đề xuất biện pháp xử lý đến Chủ tịch UBND thành phố và Trưởng Ban chỉ đạo thi hành án thành phố, các cơ quan liên quan để kịp thời chỉ đạo khi nếu có tình huống mới phát sinh.

- Xây dựng kế hoạch và chuẩn bị lực lượng, phương tiện phòng cháy, chữa cháy khi có tình huống cháy, nổ xảy ra trong quá trình tổ chức cưỡng chế.

- Chủ động báo cáo, đề xuất Công an tỉnh hỗ trợ về nghiệp vụ và lực lượng hỗ trợ cho quá trình cưỡng chế (nếu cần thiết).

4.4. Ban Chỉ huy Quân sự Thành phố.

- Căn cứ chức năng nhiệm vụ của ngành, của đơn vị mình phối hợp với cơ quan Công an thành phố, các cơ quan liên quan để nắm chắc tình hình an ninh, trật tự liên quan đến vụ việc, để kịp thời ứng xử nếu với tình huống phát sinh nhằm đảm bảo an ninh, an toàn cho người và tài sản như liên quan đến bom, mìn, vật liệu nổ ...

- Có phương án để tổ chức rà phá bom, mìn, vật liệu nổ ngay trước khi tiến hành cưỡng chế (nếu có), để thực hiện theo yêu cầu của cấp có thẩm quyền. Báo cáo cấp có thẩm quyền, cơ quan có thẩm quyền để đề xuất hỗ trợ lực lượng rà phá bom, mìn, vật liệu nổ ngay trước khi tiến hành cưỡng chế (nếu cần thiết).

4.5. Các ngành, đơn vị thành viên Ban chỉ đạo Thi hành án dân sự thành phố: Quản lý đô thị; Tư pháp; Tài chính - Kế hoạch; Tài nguyên và Môi trường; Thanh tra; Tòa án Nhân dân; Viện kiểm sát Nhân dân; Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất, căn cứ chức năng, nhiệm vụ của đơn vị, của cá nhân là thành viên tích cực nghiên cứu hồ sơ, tài liệu, nắm bắt thông tin, tham gia ý kiến để Ban chỉ đạo có phương án chỉ đạo, tổ chức thực hiện phù hợp, đạt hiệu quả cao.

Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động nhân dân chấp hành nghiêm túc các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, làm tốt công tác phổ biến chính sách, pháp luật trong các lĩnh vực như quản lý đất đai, quản lý quy hoạch, trật tự xây dựng để thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng. Qua đó, đã góp phần nâng cao nhận thức của Nhân dân, tạo điều kiện thuận lợi trong quá trình triển khai thực hiện dự án và bàn giao mặt bằng đúng thời hạn. Đồng thời bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng và ổn định cuộc sống cho người dân bị thu hồi đất, giảm thiểu tình trạng tranh chấp, bất đồng, khiếu nại, tố cáo trong Nhân dân.

4.6. Ban quản lý dự án XDKCHT đô thị thành phố.

Phối hợp chặt chẽ với các ngành, đơn vị, địa phương để làm tốt công tác phổ biến chính sách, pháp luật về đất đai, bồi thường và hỗ trợ, tái định cư cũng như mục đích, tuyên truyền vận động ý nghĩa của dự án tới các đối tượng có đất bị thu hồi, trước hết là cán bộ, đảng viên, quần chúng gương mẫu nhằm nâng cao nhận thức về trách nhiệm, nghĩa vụ và quyền lợi trong việc chấp hành chủ trương thu hồi đất của Nhà nước để thực hiện dự án

Kịp thời báo cáo những khó khăn, vướng mắc, đề xuất hướng xử lý, giải quyết đúng theo đúng quy định.

4.7. UBND các phường xã.

Phối hợp chặt chẽ Cơ quan Thi hành án dân sự thành phố với các phòng, ban liên quan để tổ chức Thi hành án đảm bảo đúng quy định, đảm bảo trật, an toàn cao nhất.

Phối hợp chặt chẽ tìm hiểu kỹ thực trạng tài sản phải thi hành án là hiện vật, là quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà... để có biện pháp áp dụng cụ thể nếu phải tiến hành cưỡng chế để bàn giao tài sản, nhằm hạn chế tối đa những tình huống có thể xảy ra là do người phải thi hành án tìm mọi biện pháp ngăn cản, kể cả những biện pháp xấu nhất liên quan để hủy hoại tài sản, tính mạng của chính người phải thi hành án ... kể cả người thực hiện công việc cưỡng chế. Để tham gia ý kiến cho việc xây dựng phương án cưỡng chế tốt nhất, tổ chức thực hiện an toàn nhất (nếu dự kiến là có thể xảy ra phải cưỡng chế) ...

Chỉ đạo thực hiện việc đẩy mạnh tuyên truyền, vận động, đề cao trách nhiệm giáo dục, phổ biến, giải thích pháp luật, nhằm hình thành và nâng cao ý thức pháp luật cho mọi thành viên trong XH ở địa phương mình.

Đẩy mạnh công tác truyền thông, thông tin nhằm nâng cao nhận thức, trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, các cá nhân đối với pháp luật và trong thực thi pháp luật.

Làm tốt công tác chỉ đạo phối hợp, giữa các cơ quan, tổ chức, các cá nhân công trong công tác tuyên truyền, vận động, thuyết phục. Bằng các kênh để tiếp cận người phải thi hành án, những người có liên quan... nhằm mục đích để người phải thi hành án tự nguyện thi hành án, không phải tổ chức áp dụng biện pháp cưỡng chế.

III. TÍNH MỚI, TÍNH HIỆU QUẢ VÀ KHẢ THI, PHẠM VI ÁP DỤNG

1. Tính mới

Vận dụng tối đa sức mạnh sức mạnh tổng hợp của các cấp, các ngành, các tổ chức hội đoàn thể vào cuộc trong công tác chỉ đạo phối hợp, giữa các cơ quan, tổ chức, các cá nhân công trong công tác tuyên truyền, vận động, thuyết phục. Vì từ trước các đơn vị, các tổ chức chức hội đoàn thể cho rằng đây là nhiệm vụ riêng, nhiệm vụ chuyên môn của các cơ quan chức năng Nhà nước, nhiệm vụ chuyên môn riêng của cơ quan Thi hành án.

Vận dụng tối đa sức mạnh sức mạnh tổng hợp, phát huy rất hiệu quả của công tác dân vận, nhất là đối với các tổ chức chính trị - xã hội trong công tác thi hành án.

Bằng các kênh để tiếp cận người phải thi hành án, những người có liên quan... nhằm mục đích để người phải thi hành án tự nguyện thi hành án, không phải tổ chức áp dụng biện pháp cưỡng chế.

Yêu cầu đặt ra đối với những người tham gia đối với Trưởng Ban chỉ đạo, những người có trách nhiệm liên quan chủ động tìm hiểu tình hình cụ thể, diễn biến về tâm lý, quan điểm chấp hành của từng người phải thi hành án, những người có trách nhiệm và quyền lợi liên quan để huy động, đề nghị

cả các cơ quan, đơn vị ... liên quan, Mặt trận tổ quốc, các tổ chức chính trị, xã hội lồng ghép vào cuộc để cùng tuyên truyền vận động, thuyết phục cho đối tượng tự nguyện chấp hành một cách phù hợp nhất.

Vận dụng các phương pháp, biện pháp, phương thức tuyên truyền, vận động, thuyết phục linh hoạt, có lúc dùng tập thể tuyên truyền, vận động, thuyết phục đối với từng cá nhân người phải thi hành án, có lúc dùng tập thể tuyên truyền, vận động, thuyết phục đối với tất cả người phải thi hành án, những người có liên quan...

Quan trọng nữa là xác định, phân loại đối tượng để có biện pháp tuyên truyền vận động, thuyết phục cho phù hợp. Như là cán bộ, công nhân viên chức ... đang công tác tại cơ quan, đơn vị nào thì chúng ta phối hợp với cơ quan, đơn vị đó để cùng tuyên truyền vận động, thuyết phục cho đối tượng tự nguyện chấp hành. Đối tượng là Người già, Phụ nữ, Cựu chiến binh, Nông dân, Thanh niên, trẻ em trong độ tuổi thiếu niên, nhi đồng ... thì Ban chỉ đạo thi hành án có ý kiến với tổ chức Hội Người cao tuổi; Hội Liên hiệp phụ nữ; Hội Cựu chiến binh, Hội Nông dân, Đoàn Thanh niên (đề nghị Hội Người cao tuổi; Hội Liên hiệp phụ nữ; Hội Cựu chiến binh, Hội Nông dân, Đoàn Thanh niên... thành phố chỉ đạo Hội Người cao tuổi ở cơ sở) vào cuộc để cùng tuyên truyền vận động, thuyết phục cho đối tượng tự nguyện chấp hành (đã được thực hiện thành công trong năm 2022, trong một số vụ việc phức tạp tồn tại nhiều năm trên địa bàn thành phố).

Vận dụng các phương pháp, biện pháp, phương thức tuyên truyền, vận động, thuyết phục linh hoạt, có lúc dùng tập thể tuyên truyền, vận động, thuyết phục đối với từng cá nhân người hoặc gia đình chấp hành thực hiện GPMB sẽ không phải tổ chức cưỡng chế.

2. Tính hiệu quả và khả thi

Từ kết quả thực hiện các giải pháp trên rất khả thi, đã mang lại hiệu quả rất tốt. Dễ dàng thực hiện.

Hiệu quả hơn trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện nhiệm vụ của cá nhân cũng như tập thể lãnh đạo.

Tạo được ra sức lan tỏa, ảnh hưởng lớn giúp cho việc công tác lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện thi hành các vụ việc khác rất thuận lợi.

Thực hiện tốt công tác GPMB sẽ không phải tổ chức cưỡng chế, đẩy nhanh được tiến độ thực hiện các dự án.

Tiết kiệm thời gian, sức người, chi phí.

Giảm thiểu được nỗi lo lắng của xã hội, ổn định tình hình an ninh, trật tự xã hội.

Giữ vững niềm tin lòng tin của người dân vào công lý và các cơ quan bảo vệ pháp luật, tôn trọng của nhân dân đối với sự nghiêm minh của pháp luật.

3. Phạm vi áp dụng

Áp dụng được với tất cả các vụ việc phải thi hành án dân sự, đảm bảo việc thi hành các Bản án trên địa bàn thành phố, có thể áp dụng trên địa bàn toàn tỉnh và rộng hơn.

Áp dụng được với các vụ việc vi phạm hành chính xảy ra trên địa bàn thành phố, có thể áp dụng trên địa bàn toàn tỉnh và rộng hơn.

Có thể vận dụng một số nội dung của các giải pháp nêu trên để có biện pháp thực thi pháp luật trong một số lĩnh vực khác nhằm mang lại hiệu quả cao hơn trong công tác quản lý và thi hành Pháp luật.

Có thể vận dụng áp dụng được với nhiều vụ việc, nhiều lĩnh vực từ trong các quan hành chính sự nghiệp, cơ quan quản lý Nhà nước, từ phường xã trở lên...

IV. KẾT LUẬN

Thực hiện tốt công tác thi hành án dân sự trên địa bàn tức là đã thực tốt được nhiệm vụ chung là bảo vệ pháp chế, đảm bảo việc thi hành các Bản án, Quyết định của Tòa án kịp thời, đầy đủ, đúng quy định, bảo vệ quyền và lợi ích của Nhà nước và công dân, ngoài thực hiện đúng các quy định của pháp luật về thi hành án dân sự được quy định tại Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014 và các văn bản dưới Luật như Nghị định, Thông tư; công tác kiểm sát thi hành án dân sự được quy định tại 28 Luật Tổ chức Viện kiểm sát nhân dân năm 2014...

Thực hiện tốt các dự án, các công trình phúc lợi xã hội... giúp cho thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố ngày càng nhanh hơn, mạnh hơn, đẩy nhanh tiến trình đô thị hóa phấn đấu thành phố Hưng Yên trở thành đô thị loại 2.

Giảm thiểu được nỗi lo lắng của xã hội, ổn định tình hình an ninh, trật tự xã hội.

Niềm tin lòng tin của người dân vào công lý và các cơ quan bảo vệ pháp luật ngày càng được nâng cao, giữ vững sự nghiêm minh của pháp luật.

TP. Hưng Yên, ngày 02 tháng 12 năm 2022

Người báo cáo

**XÁC NHẬN CỦA
THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ**

Hoàng Trung Kiên

Bùi Tuấn Anh